

Hätte ich das gewusst wäre ich gleich zu Ihnen gekommen !!

So oder ähnlich sind die Aussagen nach missglückten Immobilienverkäufen.

Mal ehrlich, eigentlich sieht es recht einfach aus.
Immobilie ins Internet, dann besichtigen, dann verhandeln,
dann zum Notar - das kann ich auch selbst.

Ist es tatsächlich so einfach ??

- wie rational bin ich bei der Preisfindung, Wunsch- oder Marktpreis
- wie recherchiere ich Umfeld und Lage
- wie und welche Art von Verkaufsaktivitäten kann ich selbst
- wie sollte eine Exposé gestaltet werden
- wie qualifiziere ich die Interessenten
- wie gestalte ich Zahlung und Übergabe im Kaufvertrag
- wie übergebe ich meine Immobilie

und ganz wichtig

- wie schließe ich kriminelle Energie aus
 - wie erfahre ich die Gründe für Absagen
 - wie ist meine Haftung gegenüber dem Käufer
- und wie stelle ich fest, ob der Interessent sich meine Immobilie auch leisten kann.**

**Die Entscheidung liegt bei Ihnen,
über 35 Jahre Mahler Immobilien IVD
Man kennt uns, man vertraut uns.**



*Axel
Reimschüssel*